



CONFIEZ-NOUS LA GESTION LOCATIVE DE VOTRE BIEN

Le Point Immobilier vous accompagne et se met à votre écoute pour un suivi optimisé. De la livraison de votre bien jusqu'à son entretien en passant par la recherche de locataires, Le Point Immobilier Agence s'occupe de tout.

> LA RECHERCHE DE LOCATAIRE

- Un service location disponible jusqu'à 19h en semaine et le samedi matin
- Un référencement optimisé de notre site Internet sur les principaux moteurs de recherche
- Une diffusion des annonces de location étendue sur le web via des sites nationaux de petites annonces immobilières : SeLoger.com, LeBoncoin.fr, Logic-Immo.fr, ParuVendu.fr, explorimmo.fr, annonces-jaunes.fr ...
- L'accompagnement et la mise en place de votre locataire
- Nous l'accompagnons lors des visites de votre bien et sélectionnons les dossiers de candidatures
- Nous effectuons la signature du bail
- Nous nous occupons de l'état des lieux d'entrée et de sortie

> LA GESTION LOCATIVE

- Encaissement et versement des loyers
- Réévaluation annuelle du montant des loyers suivant les indices
- Demande et suivi des travaux d'entretien
- Envoi trimestriel des comptes de gestion
- Assurances dégradations, loyers impayés et vacance locative

> LE SYNDIC DE COPROPRIÉTÉ

- Entretien des équipements de la copropriété
- Respect des règles de vie en collectivité
- Suivi administratif et juridique
- Organisation et tenue des assemblées générales
- Gestion rigoureuse des charges de copropriété

Contactez-nous !



+ de 370 nouveaux
locataires en 2010

+ de 1200 lots
en gestion locative

+ de 1800 lots
en syndic de copropriété

